

## Prisbok forvaltning pr 01.09.09

<b>Økonomisk forvaltning</b>	
Tilleggsavtale økonomi • Langtidsbudsjett	<b>3957,-</b>
Tilleggsavtale utvidet juridisk rådgivning • 5 % av basis avtalen	<b>Minimum 2720,-</b>
Søknad sikringsfond tilknyttede	<b>2.500,-</b>
Søknad sikringsfond frittstående	<b>3.500,- inkl. mva</b>
Sikringsfond pr.år for tilknyttede	<b>0,2% av felleskostnad</b>
Prøving av forkjøp	<b>159,-/enhet/år</b>
Prøving av forkjøp uten kontrakt	<b>4.300,- pr. oppdrag</b>
Administrasjon objekter • Carport, garasje, frysebokser	<b>264,-/enhet/år</b>
Spesifisering felleskostnader • Kabel-TV, trappevask etc	<b>Gratis</b>
Kapitalutgiftspesifisering og beregning	<b>159,-/enhet/år</b>
Administrasjon/fakturering strøm	<b>211,-/enhet/år</b>
Ekstra utsendelse av giroer	<b>30,- pr giro</b>
Deltagelse i styremøter	<b>Timepris + reisekostnad</b>
Deltagelse i generalforsamling	<b>1.500,- + reisekostnad</b>
Individuell nedbetaling av fellesgjeld • igangsettelse av avtalen • Kapitalkostnadsspesifisering	<b>25000,- 159,-/enhet/år</b>
Likviditetsbudsjett	<b>1400,-</b>
Lånesøknader eks refinansiering/låneopptak	<b>Fast pris etter avt.</b>
Kostnader til inn-/utredelse av forretningsførselskontrakt	<b>Pris etter avtale</b>
Eierskifte	<b>4.300,- inkl. mva</b>
Registrering av fremleie/bruksoverlating	<b>1.690,-</b>
Henting/kopiering fra arkiv	<b>250,-</b>
<b>Teknisk forvaltning</b>	
FDV- Plan	<b>Fast pris etter avt.</b>

Vannsjekken <ul style="list-style-type: none"> <li>• Hjelp til administrasjon, minimum kr. 800,-</li> <li>• Enkel administrasjon, minimum kr. 1.600,-</li> <li>• Full administrasjon, minimum kr. 3.200,-</li> </ul> rørlegger kommer i tillegg	<b>65,-/enhet</b> <b>130,- /enhet</b> <b>260,-/enhet</b>
Fuktsjekk i leilighet m/rapport	<b>Fast pris etter avt.</b>
Tilstandsrapport	<b>Fast pris etter avt.</b>
Prisberegning prisregulerte	<b>1500,-</b>
Teknisk rådgivning – utbygging/rehabilitering	<b>Fast pris etter avt.</b>
Befaringer	<b>Fast pris etter avt.</b>
Nøkkeladministrasjon	<b>Pris etter avtale</b>
<b>Medlemskontingenter</b>	
<u>Kontingent:</u> Kontingent medlem under 18 år Kontingent vanlig medlem Kontingent juridiske medlemmer <u>Innmelding:</u> Medlem under 18 år Vanlig medlem Juridiske (firma etc.)	<b>Kr. 100,- pr.år</b> <b>Kr. 300,- pr.år</b> <b>Kr. 1.000,- pr.år</b>  <b>Kr. 600,-</b> <b>Kr. 800,-</b> <b>Kr. 6.000,-</b>
<b>Diverse</b>	
Sentral drift av server tilknyttede	<b>130,-/enhet/år</b>
Sentral drift av server frittstående (inkl. mva)	<b>162,50/enhet/år</b>
Timepris ihht avtale dagtid	<b>680,-</b>
Timepris ihht avtale kveld	<b>890,-</b>
Leie av møterom hos BBL	<b>Kr 400,-</b>
Kaffe/Te pr kanne	<b>Kr 75,- eks.moms</b>

BBL plikter å oppgi når tjenester som utføres er etter denne prislisten, fakturering av tjenester blir dermed etter avtale.

Der hvor fast pris etter avtale gjelder skal det inngås avtale mellom BBL og borettslaget hvor pris, omfang og leveringstid skal inngå.

Frittstående borettslag betaler mva på oppgitte priser.